



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

Odbor vyvlastnění a právních činností
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/008384/24
Č.J.: DESU/031/016083/24
VYŘIZUJE: Mgr. Eva Marková Blahovcová
TEL.: +420 601 208 463
E-MAIL: eva.blahovcova@desu.gov.cz
DATUM: 28.8.2024

OBECNÍ ÚŘAD NEZVĚSTICE		Č. dopor.
DOŠLO	30 -08- 2024	Zpracovatel <i>E. Jap.</i>
Č.j. 679/2024	Příloha	Ukl. znak

Veřejná vyhláška USNESENÍ USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, Odbor vyvlastnění a právních činností, jako příslušný správní orgán v řízení o žádosti, kterou dne 14.6.2024 podala společnost ČEPS, a.s., IČO 25702556, se sídlem Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101, kterou zastupuje Advokátní kancelář Mrázik a spol., JUDr. Robert Mrázik, advokát zapsaný v seznamu ČAK pod č. 02136, IČO 12721891, se sídlem Karlovo nám. č.p. 32/26, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1 (dále jen "vyvlastnitel"), ve věci vyvlastnění práva k pozemkům zřízením práva odpovídajícímu věcnému břemenu, které spočívá ve zřízení inženýrské sítě k vyvlastňovaným pozemkům z důvodu uskutečnění přenosové elektrizační soustavy "V432/429 - ZDVOJENÍ VEDENÍ" (TR Kočín - TR Přestice) (dále jen "předmět vyvlastnění") na pozemcích parc. č. 1447, 1449 zapsaných na LV 1341 pro katastrální území Žákava, obec Žákava, v katastru nemovitostí vedeném místně příslušným – Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih, (dále jen „vyvlastňované pozemky“).

Výlučným vlastníkem vyvlastňovaných pozemků je Bohumil Fink, nar. 21.11.1893, trvale bytem Nezvěstice č.p. 85, 332 04 Nezvěstice, který zemřel dne 12.8.1970.

Dopravní a energetický stavební úřad, Odbor vyvlastnění a právních činností podle § 32 odst. 2 písm. i) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s ust. § 17 odst. 4 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění) a dle ustanovení § 2 odst. 7 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“)

u s t a n o v u j e

zemřelé osobě panu Bohumilu Finkovi, nar. 21.11.1893, trvale bytem Nezvěstice č.p. 85, 332 04 Nezvěstice, který zemřel dne 12.8.1970 a osobám, které by se v důsledku jeho smrti staly účastníky vyvlastňovacího řízení (dále jen "vyvlastňovaný")

opatrovníka

Obec Nezvěstice, IČO: 00257028, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice (dále jen "opatrovník").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje usnesení správního orgánu:

Bohumil Fink, nar. 13.3.1954, Nezvěstice č.p. 330, 332 04 Nezvěstice
Jan Hanzal, nar. 11.4.1946, Woodcrest Road, CR 84JD, Purely, Surrey, GB

Marie Harasimovičová, nar. 2.7.1957, Nezvěstice č.p. 87, 332 04 Nezvěstice
MUDr. Marta Knoblochová, nar. 12.5.1948, Vejvanovského č.p. 1619/14, Praha 4-Chodov, 149 00
Praha 415
Obec Nezvěstice, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice

Odůvodnění:

Dopravní a energetický stavební úřad, Odbor vyvlastnění a právních činností, jako příslušný správní orgán obdržel dne 14.6.2024 výše uvedenou žádost o vyvlastnění.

Vyvlastnitel se domáhá vydání rozhodnutí o omezení vlastnického práva zřízením věcného břemene k pozemkům parc. č. 1447, 1449 zapsaných na LV 1341 pro katastrální území Žákava, obec Žákava, v katastru nemovitostí vedeném místně příslušným – Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih, (dále jen „vyvlastňované pozemky“).

Výlučným vlastníkem vyvlastňovaných pozemků je Bohumil Fink, nar. 21.11.1893, trvale bytem Nezvěstice č.p. 85, 332 04 Nezvěstice, který zemřel dne 12.8.1970.

Účelem vyvlastnění je realizace stavby vedení přenosové soustavy, spočívající v přetnutí vyvlastňovaných pozemků vodiči vedení, a to v ploše pozemku vymezené kolmým průmětem krajních vodičů tohoto vedení. Tento účel vyvlastnění stanoví zvláštní právní předpis, konkrétně ustanovení § 24 odst. 3 písm. e) energetického zákona. Dle § 2 odst. 2 písm. a) bod 10 a § 3 odst. 2 energetického zákona je přenosová soustava zřizována a provozována ve veřejném zájmu a pro provádění stavby, která je součástí přenosové soustavy, lze vlastnické právo ke stavbě, pozemku a zařízení, vyvlastnit podle zákona o vyvlastnění. Protože jde v případě stavby přenosové soustavy o vybranou stavbu energetické infrastruktury ve smyslu § 1 odst. 4 písm. a) liniového zákona, platí zákon o vyvlastnění pro příslušné omezení vlastnických práv k vyvlastňovaným pozemkům v tom rozsahu, pokud jinak nestanoví liniový zákon (viz § 3 odst. 1 liniového zákona – vztah speciality liniového zákona k zákonu o vyvlastnění). Uvedené se promítá i do poučovací povinnosti vyvlastňovacího úřadu podle § 2 odst. 1 liniového zákona, kdy stavba Vedení PS je přímo uvedena v bodu 5 přílohy liniového zákona.

Z rozsudku Nejvyššího soudu České republiky, sp. zn. 21 Cdo 799/2016 ze dne 26.1.2017, pak k otázce prokázání veřejného zájmu ve vyvlastňovacím řízení plyne následující: „Z ustanovení energetického zákona vyplývá, že zřizování a provozování přenosové soustavy se děje ve veřejném zájmu. Veřejný zájem provozovateli vyplývá z udělené licence (§ 24 odst. 2 energetického zákona). V rámci vyvlastňovacího řízení tedy není otázka veřejného zájmu předmětem dokazování, vyvlastňovací úřad rozhoduje pouze o tom, jestli veřejný zájem na dosažení účelu převažuje nad zachováním dosavadních práv vyvlastňovaného.“

Vyvlastňované pozemky jsou konkrétně určeny pro stavbu přenosové soustavy „V432/429 – ZDVOJENÍ VEDENÍ“ mezi transformovny Kočín a Přeštice, o celkové délce cca 118 km, vedoucí přes území Jihočeského a Plzeňského kraje, pro kterou bylo dne 31.10.2022 Ministerstvem průmyslu a obchodu, odborem stavební úřad, jakožto příslušným stavebním úřadem, vydáno společné povolení č. j. MPO 337175/20/481 - SÚ, které nabylo právní moci dne 23.6.2023. Tímto rozhodnutím byl povolen záměr stavby Vedení PS.

Záměr stavby Vedení PS spočívá v přeměně stávajícího vedení V432 (TR Kočín – TR Přeštice, rok uvedení do provozu 1979) o napětí 1x 400 kV na dvojité vedení V432/429 o napětí 2 x 400 kV a délce cca 116 km. Součástí záměru je také úprava, resp. výstavba části souběžného dvojitého vedení V473/873 o napětí 2 x 400 kV (v délce cca 16 km od rozvodny Kočín po lomový bod R12) a také realizace přeložky stávajícího koridoru vedení V1344/1345 o napětí 2 x 110 kV do nové trasy (v délce cca 2,8 km mezi lomovými body R6A, R6E a R8A).

Stavba Vedení PS je navržena převážně v koridoru stávajícího vedení V432 a bude součástí přenosové soustavy České republiky, zajišťující přenos elektrické energie z míst výroby do míst spotřeby, tedy fyzicky propojuje zdroje elektrické energie a uzlové transformovny mezi sebou.

Stavba Vedení PS je veřejně prospěšnou stavbou ve smyslu § 11 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v účinném znění. V Politice územního rozvoje České republiky (ve znění poslední Aktualizace č. 7) je tato stavba vymezena jako koridor republikového významu E21. Ve zpřesněné podobě je pak jako koridor republikového významu vymezena i v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje (ve znění poslední Aktualizace č. 4a) a Zásadách územního rozvoje Plzeňského kraje (ve znění poslední Aktualizace č. 3).

V případě stavby Vedení PS jde konečně i o projekt celoevropského významu, o čemž svědčí jeho zařazení do unijního seznamu projektů společného zájmu, které poprvé definovalo již Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 347/2013 a nyní jsou nově definovány i aktuálním Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2022/869, které původní Nařízení č. 347/2013 nahradilo. Záměr stavby Vedení PS je proto přímo uveden i na aktuálním seznamu projektů společného zájmu dle Nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) č. 2022/869, a to pod označením „2.3.2 Vnitrostátní vedení mezi místy Přeštice a Kočín (CZ) (č. 3.11.3 pátého seznamu projektů společného zájmu)“.

Veřejný zájem na realizaci stavby Vedení PS je stále aktuální, kdy jeho účelem je zajištění dostatečné přenosové schopnosti a spolehlivosti přenosové soustavy. Záměr stavby Vedení PS byl vyvolán požadavky na spolehlivý provoz systému elektrizační soustavy a souborem závazků, plynoucích pro přenosovou soustavu z legislativy České republiky i Evropské unie a z pravidel provozovatelů propojených evropských přenosových soustav. Platná legislativa přímo ukládá provozovatelům přenosové soustavy povinnost zajišťovat její rozvoj a povinnost bezodkladně přijmout opatření pro nápravu nepříznivých stavů. Splnění závazků, přijatých jak vyvlastnitelem, jako provozovatelem přenosové soustavy, tak i vládou ČR, podmiňuje zachování účasti České republiky v mezinárodním propojení přenosové soustavy a funkcionalitu jednotného evropského trhu s elektrickou energií.

Vyvlastnění je navrhováno v souladu s pravomocným společným povolením Ministerstva průmyslu a obchodu, odboru stavební úřad, o umístění a povolení stavby pod názvem „V432/429 – ZDVOJENÍ VEDENÍ“, vydaným dne 31.10.2022 pod č. j. MPO 337175/20/481 - SÚ, které nabylo právní moci dne 23.6.2023.

Provozovatel přenosové soustavy má právo na cizích nemovitostech zřizovat a provozovat zařízení přenosové soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení podle ust. § 24 odst. 3 písm. e) energetického zákona. Podle citovaného ustanovení energetického zákona, je provozovatel přenosové soustavy povinen zřídit věcné břemeno umožňující využití cizí nemovitosti nebo její části pro účely uvedené v odst. 3 písm. e) uvedeného ustanovení.

V ustanovení § 17 odst. 4 zákona o vyvlastnění je stanoveno, že účastníkovi řízení který není znám, jehož pobyt není znám, či kterému se nepodařilo doručit na známou adresu, vyvlastňovací úřad ustanoví opatrovníka.

Předmětné ustanovení směřuje na tři procesní situace, ve kterých vyvlastňovací úřad ustanovuje opatrovníka. Zaprvé tak bude postupovat tehdy, kdy je účastník neznámý (typicky „neznámý vlastník“ k pozemku či stavbě, jak je uvedeno v katastru nemovitostí), zadruhé se bude jednat o účastníky, jejichž pobyt není znám, a zatřetí o účastníky, kterým se nepodařilo doručit na známou adresu (typicky zjištěnou v případě fyzické osoby z centrální evidence obyvatel, v případě právnické osoby z veřejného rejstříku). Neznámým účastníkům nebo účastníkům neznámého pobytu či sídla pak lze doručovat veřejnou vyhláškou. Jedná se o výjimku z obecné zásady, že tento způsob doručování je v rámci vyvlastňovacího řízení vyloučen.

V případě jedné ze tří výše uvedených procesních situací vyvlastňovací úřad tedy postupuje podle § 32 spr. řádu a ustanoví usnesením opatrovníkem vhodnou osobu, přičemž nelze ustanovit takovou osobu, o níž lze mít důvodně za to, že má takový zájem na výsledku řízení, který odůvodňuje obavu, že nebude řádně hájit zájmy opatrovance. Opatrovník zastupuje nekontaktního účastníka řízení pouze v daném vyvlastňovacím řízení, pročež nemůže za něj na základě tohoto ustanovení např. jednat před soudy v následném případném soudním přezkumu vyvlastňovacího řízení.

V ustanovení § 2 odst. 7 zákona o urychlené výstavbě je uvedeno, že „zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka; to neplatí, má-li být namísto ustanovení opatrovníka písemnost doručena veřejnou vyhláškou.“

K předmětnému usnesení vyvlastňovací úřad uvádí, že dne 2.7.2024 požádal Ministerstvo vnitra o součinnost, jelikož vyvlastňovaný nešel ztotožnit s ROB, a to pod č.j. DESU/031/009868/24. Ministerstvo na základě této žádosti o součinnost dne 8.7.2024 vyvlastňovací úřad vyzvalo, aby danou žádost doplnil o odkaz na agendu, která ho opravňuje k přístupu do požadovaných údajů. Vyvlastňovací úřad danou agendu, a to „A567 – Vyvlastnění“ Ministerstvu vnitra obratem doplnil. Ministerstvo vnitra dne 14.8.2024 vyvlastňovacímu úřadu sdělilo, že daná agenda nezakládá oprávnění využívat údaje z agendového informačního systému evidence obyvatel.

Dále se vyvlastňovací úřad s žádostí o součinnost dne 2.7.2024 pod č.j. DESU/031/009865/24 obrátil na Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – jih. Katastrální úřad dne 15.7.2024

vyvlastňovacímu úřadu sdělil, že se vyvlastňovaný narodil v roce 1893 a že se v dané věci řeší dodatečné dědické řízení.

Na základě této informace se vyvlastňovací úřad obrátil na Okresní soud Plzeň – jih, který mu dne 17.7.2024 pod č.j. 0 D 194/96 sdělil, že v současné době má spis k vyřízení návrhu na dodatečné projednání dědictví notářka JUDr. Julie Pokorná, Mikulášská 455/9, Plzeň.

Vyvlastňovací úřad se dne 18.7.2024 pod č.j. DESU/031/011009/24 obrátil s žádostí o sdělení okruhu potencionálních dědiců na paní notářku. Paní notářka dne 26.8.2024 vyvlastňovacímu úřadu sdělila, že právními nástupci zůstavitele jsou:

- Jana Hanzalová, nar. 11.2.1925, která zemřela dne 9.1.2016 a jejími právními zástupci jsou:
 - Jan Hanzal, nar. 11.4.1946, Woodcrest Road, CR 84JD, Purely, Surrey, GB
 - MUDr. Marta Knoblochová, nar. 12.5.1948, Vejvanovského č.p. 1619/14, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
- Bohumil Fink, nar. 13.3.1954, Nezvěstice č.p. 330, 332 04 Nezvěstice,
- Marie Harasimovičová, nar. 2.7.1957, Nezvěstice č.p. 87, 332 04 Nezvěstice.

Vyvlastňovací úřad uvádí, že dané dědické řízení není doposud ukončené a jedná se o potencionální okruh dědiců a tudíž je třeba postupovat dle ustanovení § 2 odst. 7 zákona o urychlené výstavbě.

Vyvlastňovací úřad stanovil opatrovníka Obec Nezvěstice, IČO: 00257028, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice, jelikož vyvlastňovaný pozemek je v k.ú. Žákava, který sousedí s obcí Nezvěstice. Dále vyvlastňovaný byl občanem obce Nezvěstice a potencionální dědici jsou „starousedlíci“ dané obce. Stanovený opatrovník disponuje odborně znalými osobami, které mohou vyvlastňovaného kvalifikovaně a odpovědně zastupovat v rámci předmětného řízení a dané území je mu známé.

Ústavní soud k tomu uvádí (upraveně a zkráceně), že při výběru osoby opatrovníka se má klást důraz na to, aby to byla osoba, která je schopna skutečně reprezentovat zájmy účastníka, aby nedošlo ke kolizi zájmů zástupce a zastoupeného, tj. při ustanovování procesního opatrovníka účastníkovi řízení by s mělo zvažovat zejména to, zda lze předpokládat, že osoba, kterou hodlá ustanovit opatrovníkem, bude v rámci správního řízení řádně hájit zájmy opatrovance. Z toho vyplývá, že příslušný správní orgán neustanoví procesním opatrovníkem takovou osobu, u níž existuje důvodná obava, že pro svůj zájem na výsledku správního řízení nebude zájmy opatrovance řádně hájit, tedy důvodná obava ze vzniku konfliktu jejich zájmů a zájmů opatrovance.

Vyvlastňovací úřad uvádí, že stanovený opatrovník splňuje výše uvedená kritéria.

Poučení účastníků:

Ustanovená osoba povinna funkci opatrovníka přijmout, pokud jí v tom nebrání závažné důvody, přitom se nevyžaduje její souhlas. Osoba, která s ustanovením do funkce opatrovníka nesouhlasí, má podle § 76 odst. 5 spr. řádu právo podat proti usnesení příslušného správního orgánu o ustanovení opatrovníka odvolání, které nemá odkladný účinek, přičemž toto odvolání zpravidla založí na skutečnosti, že není pro funkci opatrovníka vhodnou osobou nebo že jsou zde závažné důvody, které jí ve výkonu funkce opatrovníka brání.

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu průmyslu a obchodu, a to podáním u vyvlastňovacího úřadu - buď na adresu nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, anebo prostřednictvím datové schránky IDDS: 7mnrnuu. Odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Mgr. Bc. Dominika Bavlňová
vedoucí oddělení Čechy
Odbor vyvlastnění a právních činností

Obdrží:

1. Advokátní kancelář Mrázik a spol., JUDr. Robert Mrázik, advokát zapsaný v seznamu ČAK pod č. 02136, Advokát, IDDS: xi2gtx5
sídlo: Karlovo nám. č.p. 32/26, Vnitřní Město, 674 01 Třebíč 1
2. MUDr. Marta Knoblochová, Vejvanovského č.p. 1619/14, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
3. Jan Hanzal, Woodcrest Road, CR 84JD, Purely, Surrey, United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland
4. Bohumil Fink, Nezvěstice č.p. 330, 332 04 Nezvěstice
5. Marie Harasimovičová, Nezvěstice č.p. 87, 332 04 Nezvěstice
6. Obec Nezvěstice, IDDS: pfcbr83
sídlo: Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice
7. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih, IDDS: bkbiegk
sídlo: Radobyčická č.p. 2465/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
8. Dopravní a energetický stavební úřad, úřední deska, nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
9. Obec Žákava, IDDS: gj3bv3h
sídlo: Žákava č.p. 76, 332 04 Nezvěstice

Veřejnou vyhláškou:

Potencionální dědici po panu Bohumilu Finkovi, nar. 21.11.1893, trvale bytem Nezvěstice č.p. 85, 332 04 Nezvěstice, který zemřel dne 12.8.1970

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce:

- Dopravní a energetický stavební úřad, úřední deska,
- Obec Žákava, Žákava č.p. 76, 332 04 Nezvěstice
- Obec Nezvěstice, Nezvěstice č.p. 277, 332 04 Nezvěstice

Vyvěšeno dne: ~~30-08-2024~~

Sejmuto dne: 15-09-2024

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



