



OBEC NEZVĚSTICE 332 04

Nezvěstice 277

zastoupená starostou panem Lukášem Karkošem

O Z N A M U J E

v souladu s § 39, zákona č.128/2000 Sb. v současném znění, záměr obce Nezvěstice

p r o n a j m o u t

nebytové prostory – stavba občanského vybavení bez č.p. na pozemku st.p.č.724 v k.ú. Nezvěstice, v areálu umělé vodní nádrže o celkové výměře 256 m² - **za účelem provozování letní restaurace a převlékáren.** Nebytový prostor se sestává z bufetu, skladu, sklepa, sociálního zařízení pro personál, sociálního zařízení pro veřejnost a převlékárny, kryté verandy a dále z parketu a bezprostředního okolí restaurace.

Hlavní požadavky na pronájem a provoz

a) Nájem na dobu určitou od 1.5.2025 do 30.9.2025.

Nájemce zajistí minimální provozní dobu restaurace, sociálního zařízení a převlékáren a to:

červen, září: Po - Čt od 15.00 hodin do 20.00 hodin, Pá - So od 15.00 hodin do 22.00 hodin, Ne od 15.00 hodin do 20.00 hodin,

červenec, srpen: Po - Čt od 11.00 hodin do 21.00 hodin, Pá - So od 11.00 hodin do 22.00 hodin, Ne od 11.00 hodin do 20.00 hodin.

b) Nájemné 20 000,-Kč za sezonu. Nájemci je povoleno konat v areálu **veřejné hudební produkce v souladu s Obecně závaznou vyhláškou Obce Nezvěstice č.1/2020, o nočním klidu (Čl.3, odst.1, bod c).** Veřejné hudební produkce nájemce oznámí pronajímateli minimálně 14 dní před jejich konáním. Za každou takto uspořádanou akci zaplatí nájemce pronajímateli **1 000,-Kč bez DPH**

c) Nájemce bude povinen užívat předmět nájmu výhradně k provozu letní restaurace a převlékáren a není oprávněn způsob užívání měnit či doplňovat.

Písemné žádosti o pronájem nebytových prostor doručte **do 18.10.2024** na adresu: Obecní úřad Nezvěstice, Nezvěstice 277, 332 04 Nezvěstice, IDDS pfcbr83 nebo na adresu elektronické podatelny ou@nezvestice.cz

K žádosti přiložte následující náležitosti:

- oprávnění k podnikání - hostinská činnost,
- podrobný podnikatelský záměr, který bude odpovídat charakteru využití – letní restaurace a převlékárny,
- závazné uvedení navrhované otevírací doby,
- reference.

Další informace poskytnou pracovníci OÚ Nezvěstice.

Tel: 377 891 126, 774 433 204


Lukáš Karkoš, starosta



Vyvěšeno dne 24.9.2024

K sejmutí dne 19.10.2024

Sejmuto dne